



NOS HONORAIRES

Des taux de commissions honoraires.

Arrêté du ministre de l'économie et des finances du 26/06/1990 de l'affichage des prix et présentations des services Honoraires libres depuis le 01/01/1987

Tarifs depuis le 15 avril 2014

VENTE

A la charge du vendeur ou de l'acquéreur (Appartements, Immeubles, Maisons, Propriétés)

- ❖ Jusqu'à 80.000€ forfait de 9.500€
- ❖ De 81.000€ et plus 5 à 10%

TERRAINS

A la charge du vendeur ou de l'acquéreur

- ❖ Jusqu'à 100.000€ forfait de 10.000€
- ❖ De 101.000€ et plus 10 à 13 %

FONDS de COMMERCES

A la charge du vendeur et de l'acquéreur

- ❖ Jusqu'à 100.000€ forfait de 10.000€
- ❖ De 101.000€ et plus 10%

LOCATION ETUDIANT

HABITATION VIDE ou MEUBLEE -résidence principale et

Loi ALUR applicable au 15/09/2014 (zone TENDU)

<u>BAILLEUR</u>	<u>LOCATAIRE</u>
Visite, dossiers et rédaction des actes Exemple pour la ville de Corbeil-Essonnes : 10€ par M ² + Etat des lieux 3€ par M ²	Visite, dossiers et rédaction des actes Exemple pour la ville de Corbeil-Essonnes : 10€ par M ² + Etat des lieux 3€ par M ²

HABITATION MEUBLEE en résidence non principale (bail de moins de 12 mois)

- ❖ Forfait de 250,00€ TTC à charge du bailleur
- ❖ Un mois de loyer hors charge à charge du preneur

BOX et PARKING

- ❖ Forfait de 180,00€ TTC pour un box ou un parking à charge du preneur

COMMERCES

- ❖ 15% du loyer annuel pour les baux commerciaux (9 années)
- ❖ Forfait de 180.00€ TTC pour les baux de courte durée

GESTION

HABITATION vide ou meublée à la charge du bailleur

- ❖ Honoraires de gestion courante, sur tous montants encaissés 7,00% HT soit 8.40% TTC
- ❖ Honoraires de gestion des assurances loyers impayés 2,70% (non soumis à TVA)

LOCAUX

- ❖ Commerces, bureaux, entrepôt ... 7,00%HT soit 8,40% TTC
- ❖ Tous types de stationnement (couvert ou non) 10,00% HT soit 12.00% TTC

PRESTATIONS SPECIALES : nous consulter Exemple : avenant à un bail d'habitation ; renouvellement d'un bail commercial

5, place Léon Cassé 91100 CORBEIL-ESSONNES

RCS EVRY 439 078 718 – APE 6831Z / Carte Professionnelle CPI 9101 2018 000 025 625 CCI EVRY – GF 250.000€ G
CEGC 16 rue Hoche Tour Kupka 92919 LA DEFENSE CEDEX